



Comune di Sotto il Monte Giovanni XXIII

Gruppo Consiliare

UNITI PER SOTTO IL MONTE

Sotto il Monte Giovanni XXIII, 14 marzo 2011

Alla cortese attenzione
del Sindaco
e della Giunta Comunale

Interrogazione n. 2/2011

Oggetto: **Nuovo Regolamento Edilizio; prescrizioni per la rimozione dell'amianto; prescrizioni per l'installazione di antenne paraboliche.**

Considerato che:

PUNTO 1

- Più volte, negli anni scorsi, è stata auspicata da tutti l'adozione di un nuovo Regolamento Edilizio Comunale;
- nei documenti del Piano di Governo del Territorio, approvato in via definitiva nel Consiglio Comunale del 18/02/2011, si legge quanto segue [Documento di Piano – Allegato 1 – Relazione – Capo VII OBIETTIVI. DEFINIZIONE DELLE AZIONI STRATEGICHE DI PIANO – 7.1 OBIETTIVI. AZIONI STRATEGICHE – f) Quadro normativo]:

"Il Documento di Piano vuole prefiggersi di individuare nuove norme ed indirizzi che contribuiscano al raggiungimento di una più elevata qualità urbana in tutti i suoi aspetti, omogeneità di tipologie edilizie per zone, politiche di riduzione dei consumi e sviluppo di un'edilizia ecocompatibile, anche mediante la revisione del Regolamento Edilizio".

PUNTO 2

- Questa Amministrazione si è data l'obiettivo di eliminare tutto l'amianto presente nel territorio comunale entro la fine del 2013;
- una delle osservazioni al Piano di Governo del Territorio (N° d'ordine: 54) proponeva l'introduzione nel Piano delle Regole di quanto segue:
 - "Manufatti contenenti amianto:*
 - *le richieste di interventi di manutenzione, ristrutturazione, ampliamento di edifici esistenti edificati prima del 1993 devono essere accompagnate da autodichiarazione che attesti la presenza o meno in tali edifici di manufatti contenenti amianto;*
 - *non potranno essere rilasciate autorizzazioni per interventi di manutenzione, ristrutturazione, ampliamento di edifici esistenti in cui sono presenti manufatti contenenti amianto, se prima o contestualmente non si procede alla rimozione dell'amianto, con le modalità previste dalle norme di legge."*;
- il diniego all'introduzione di tali prescrizioni è stato motivato col fatto che "la proposta pone aspetti da trattare nel regolamento edilizio".

PUNTO 3

- Una delle osservazioni al Piano di Governo del Territorio (N° d'ordine: 54) proponeva l'introduzione nel Piano delle Regole di quanto segue:
*"Installazione di antenne paraboliche
Le antenne paraboliche possono essere installate unicamente sulle coperture degli edifici.
Per gli edifici esistenti, in caso di dimostrata impossibilità di tale installazione è ammessa anche un'altra posizione purché non siano visibili dalla strada";*
- il diniego all'introduzione di tali prescrizioni è stato motivato col fatto che "la proposta pone aspetti da trattare nel regolamento edilizio".

Con la presente si interrogano il Sindaco e l'Assessore competente per sapere se l'Amministrazione intende:

1. Procedere alla stesura di un nuovo Regolamento Edilizio e quali sono i tempi previsti per la sua adozione e pubblicazione.
2. Inserire nel Regolamento Edilizio una prescrizione che vada nel senso dell'osservazione al PGT riportata al punto 2.
3. Inserire nel Regolamento Edilizio una prescrizione che vada nel senso dell'osservazione al PGT riportata al punto 3.

In attesa della Vostra risposta, distintamente salutiamo e ringraziamo per l'attenzione.

UNITI PER SOTTO IL MONTE

Giampietro Ferraris

Carlo Micheletti